

HÖGMARSÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

KALLELSE

till ordinarie stämma med Högmarsö Samfällighetsförening

Tid: Söndagen den 18 maj 2025, kl. 14:00

Plats: Högmarsö Kapell

DAGORDNING

1. Justering av röstlängd (fullmakter lämnas före stämman).
2. Val av ordförande för stämman.
3. Val av sekreterare för stämman.
4. Val av två justerare.
5. Fråga om stämman är stadgeenligt utlyst.
6. Styrelseberättelse.
7. Revisionsberättelse.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Behandling av eventuella inkomna motioner.
11. Ersättning till styrelsen och revisorn.
12. Andelsavgift (medlemsavgift) och färjeavgifter.
13. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat 2025 (budget) samt debiteringslängd.
14. Val av styrelse och styrelseordförande.
15. Val av revisor.
16. Val av valberedning.
17. Övriga frågor.
18. Meddelande om plats där protokollet för stämman hålls tillgängligt.

Högmarsö den 22 april 2025

Styrelsen

Bilagor:

- a) Styrelseberättelse.
- b) Resultat- och balansräkning.
- c) Revisionsberättelse.
- d) Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat.
- e) Förslag till styrelse och styrelseordförande samt revisor.

Högmarsö Samfällighetsförening Styrelseberättelse 2024

Sammanfattning:

Färjan har fungerat mycket väl under året med hög servicegrad.

Passbåten Hilja har varit på varv

Nytt tak och ombyggnad av väntkur och pumphus

Kantskärning av vägen. Breddning på delsträcka.

Trafikverket har godkänt redovisningen för 2024 och budgeten för 2025.

Styrelsen föreslår oförändrad andelsavgift om 750 kronor.

Efter årets utgång

Ny beläggning på hela vägen. Asfaltering på vissa ytor. Breddning och utökning av mötesplatser.

Större färja har hyrts. Installering under 2029.

Gå in på vår hemsida! Anmäl er där för utskick av information som t.ex. tider för våröversyn och driftstörningar. Mobilapp för färjetider finns. Ladda ner den.

Kostnaden för att driva samfällighetsföreningen är cirka 29 000 kronor per andel, d.v.s. över 2 400 kronor per månad och andel.

Förutom färjeavgifter var utdebiteringen 750 kronor per andel.
Stämman är föreningens högsta beslutande organ.

Det är viktigt att många deltar så att besluten blir representativa och att inte enskilda intressen får styra besluten.

LÄMNA GÄRNA FULLMAKT OM NI INTE KAN KOMMA. VARJE PERSON FÅR RÖSTA FÖR EN FULLMAKT PLUS SIN EGEN ANDEL.

Högmarsö Samfällighetsförening Styrelseberättelse 2024

Styrelsen för Högmarsö Samfällighetsförening avger härmed berättelse för verksamhetsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Styrelse och revisorer

Vid den ordinarie stämman den 18 maj 2024 fick styrelsen följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter

Hans Rydstad, ordförande
Andreas Elfving, vice ordförande, driftansvarig
Jan Brundin, kassör
Eva Cederbalk, personalansvarig
Yvonne Gustavsson, sekreterare
Christer Sjölund

Suppleanter

Klara Diederichsen
Bo Engervall
Kenneth Lager
Charlotte Norder
Inger Wikman

Ordinarie revisor har varit Kerstin Sandh.
Revisorssuppleant har varit Rose-Marie Siltberg.

Styrelsesammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret 2024 hållit 6 protokollförda sammanträden. Till sammanträdena har också kallats förste färjeförare Mikael Staf.

Ekonomiska ersättningar till styrelsen

Till styrelsen har utbetalats 88 750 kronor i arvoden samt 38 708 kronor i sammanträdesersättningar och för utfört arbete för föreningen utöver ordinarie styrelsearbete.

Personal och tjänstgöring

Föreningen har under verksamhetsåret haft fem tjänster. Den totala arbetstiden har under året uppgått till 8808 timmar, varav 1268 timmar är bokad som arbete kopplat till olika regelverk och krav, extra arbete på färjan (reparationer med mera), passbåt, byggnader, vägarbete etc.

Nils Halvardsson, Mikael Staf, Magnus Evermo och Joakim Halvardsson arbetade heltid, Jan-Erik Nilsson 50 % och Nils-Emil Staf 30 %. Christer Germerud arbetar som extraförare. Jan-Erik har aviserat att han vill gå i pension men kan tänka sig att arbeta som extraförare. Vi vill tacka Jan-Erik för ett mycket gott arbete under lång tid.

Föreningen har en mycket god personalsituation med engagerad och kompetent personal. Det visar sig extra mycket vid reparationer, servicearbete, ombyggnad och förändringar i regelverk och förutsättningar.

Andelar i föreningen

Antalet andelar i föreningen var 257.

Färjan

Under verksamhetsperioden har färjan fungerat bra. De problem som uppstått har kunnat avhjälpas på ett effektivt sätt och avbrotten i färjetrafiken har varit få och korta. Våröversyn gjordes som vanligt och under denna tid transporterades inga fordon men passbåten körde ordinarie turer.

Ett mycket stort arbete utförs kring tillstånd, underhållsplaner, självkontroller med mera. Byråkratin har ökat påtagligt sedan början av 2000-talet men egenkontroller gör också att vi har bättre översikt och framförhållning.

Antalet transporterade fordon var drygt 50 000 vilket var näst högsta antalet någonsin och speciellt under sommarmånaderna gick färjan tidvis i skytteltrafik. Sedan år 2000 har antalet transporterade fordon ökat drastiskt.

Passbåten Hilja togs upp på varv under året. Varvsupptagning görs var tredje år.

Väntkuren på Högmarsö, pumphuset och förrådet för bl.a brandutrustning har fått nytt tak, ny panel, nya dörrar mm. Resultatet är mycket bra.

Det har sedan ett antal år blivit allt tydligare att trafiken ökat så mycket att färjan är för liten. Den tar heller inte mer än 40 ton vilket gör att fullastade lastbilar med släp inte kan transporteras. Styrelsen har lagt ner ett stort arbete på att undersöka vilka alternativ som funnits för att öka kapaciteten. Trafikverket, som är föreningens huvudsakliga bidragsgivare är också huvudman för Färjerederiet som driver Sveriges avgiftsfria färjor. Färjerederiet har andra men snarlika utmaningar. Bilarna blir allt större så antalet körfält måste minskas och trafiken ökar. Därutöver har staten ställt krav på att färjetrafiken ska bli klimatneutral och helst drivas elektriskt. Färjerederiet har därför ett mycket stort investeringsprogram. Färjerederiet har varit mycket tillmötesgående och ansträngt sig för att kunna hjälpa Högmarsö Samfällighetsförening. Diskussionen har pågått under lång tid. Att föreningen skulle köpa en ny färja var uteslutet på grund av kostnaden. En ombyggnad har undersökts men någon riktigt bra lösning fanns inte.

Efter många och konstruktiva samtal blev föreningen erbjuden att överta en av Färjerederiets färjor som kommer att bytas ut mot en större och elektriskt driven. Färjan som Högmarsö samfällighet har tecknat avtal om att hyra kommer att kunna ta upp till 24 bilar och även kunna ta mycket högre tonnage. Vi har förhandlat fram ett mycket attraktivt avtal där vi hyr färjan med start 2029 under 10 år och därefter övertar den för en måttlig summa. Kostnaden är 125 000 kronor per kvartal utan indexuppräknings och 2039 övertas färjan för 500 000 kronor. Nuvärdet av allt detta är förstås mycket lägre. Vår bidragsgivare Trafikverket har godkänt avtalet och meddelat att hyreskostnaden är bidragsgrundande. De kommer även att ge bidrag till ombyggnad av färjeläger liksom till förvärvet av färjan vid hyresperiodens slut. Det är en mycket stor fördel att bidragsgivaren Trafikverket även är huvudman till uthyraren Färjerederiet i det fall att några problem skulle uppstå. Färjan kommer att levereras i gott skick, d.v.s. underhållen i enlighet med färjerederiets interna regler och direkt efter den periodiska varvsupptagningen. Styrelsen och färjepersonalen är mycket nöjda med denna lösning på ett alltmer uppenbart kapacitetsproblem.

Vägen

Varningsskyltar som mäter hastigheten och påtalar när hastigheten överstiger 30 km/tim har åter satts upp. Bedömningen är att de har effekt.

Vägrenarna har kantskurits med gott resultat. Kantskärningen görs för att vägen ska dräneras bättre. Vägen är lika bred som tidigare men känns onekligen något smalare. Vid Skolviken har vägen breddats för att fordon och gående lättare ska kunna mötas.

Hinder lades ut i vägen under året för att dämpa hastigheten och kommer att läggas ut i år igen.

Under 2025 har hela vägen från stora vägen på Svartnö ner till Högmarsö brygga fått ny beläggning. Delar har även fått asfaltering där högre slitage är att vänta. Från Vretsudden ner till Högmarsö brygga har mötesplatser och mötesmöjligheter förbättrats. Alla mötesplatser har grusats upp och belagts. Arbetet från kantbeskärning till beläggning har varit mycket omfattande.

Trafikverket har varit behjälpliga med beslut om bidrag och prognosen är att när vi lämnat in alla fakturor så har föreningen fått cirka 50 % av kostnaden i bidrag. Det är mer än förväntat och mer än det som styrelsen informerade om på stämman 2024.

Det är vår gemensamma anläggning så hjälp gärna till så att det blir snyggt och trivsamt kring vägen.

Kontakter med Trafikverket

Kontakterna med Trafikverket har präglats av mycket gott samarbetsklimat under verksamhetsåret. Trafikverkets representanter har återigen besökt ön.

Beräkningsprinciper för bidrag från Trafikverket

Trafikverket beviljar normalt bidrag för färjetrafiken upp till max. 80 % av bidragsberättigade kostnader, dock max. det underskott som verksamheten uppvisar efter avdrag för intäkter. Styrelsearvoden räknas som del av administration och därmed som kostnader. Till intäkter räknas färjeavgifter och bidrag från kommunen. Medlemsavgifterna räknas inte som intäkter för driften utan ska täcka föreningens icke bidragsberättigade kostnader samt föreningens andel av kostnaderna för underhåll av vägen. Det gäller även att intäktsräntor inte räknas av från bidraget vilket ger lite mer utrymme för att hantera vägkostnader.

För vägen gäller att en klumpsumma som beräknas utgående från vägens längd betalas ut av Trafikverket. För upprustningen av vägen kommer föreningen att erhålla ett engångsbidrag.

Ekonomi

Trafikverket har godkänt de redovisade kostnaderna och beviljat de extra medel som krävdes för att täcka underskottet. Resultat- och balansräkningar bifogas. Också en inkomst- och utgiftsstat bifogas där utfallet för 2024 kan jämföras med den av stämman beslutade budgeten. Det ska noteras att budgeten för 2024 inte innehöll kostnaden för kantskärningen så denna kostnad var okänd vid stämman. I sammanställningen har även den av styrelsen föreslagna budgeten för 2025 förts in. Verksamheten gav ett underskott om 27 000 konor. Till förnyelsefonden avsattes 30 000 kronor och till beräknad ränta på fonderade medel avsattes 103 000 kronor. Avsättningen till förnyelsefond och räntan på denna är pengar som avsätts för framtida investeringar. Totalt sett kunde därmed 106 000 kronor avsättas vilket var 11 000 kronor mer än budgeterat.

Budget

Budgeten för 2025 är godkänd av Trafikverket och medel för driften 2024 har beviljats.

Styrelsearbetet

Styrelsearbetet har under verksamhetsåret präglats av ett gott arbetsklimat och verksamheten har fungerat mycket väl.

Avgifter för 2025 – styrelsens förslag

Styrelsen föreslår oförändrad andelsavgift (medlemsavgift), d.v.s. 750 kronor.

Färjeavgifterna höjdes i november 2024.

Högmarsö i april 2025



Hans Rydstad



Andreas Elfving



Jan Brundin



Yvonne Gustavsson



Eva Cederbalk



Christer Sjölund

HÖGMARSÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

RESULTATRÄKNING	2024	2023	2022
Nettoomsättning			
Färjavgifter	1 068 259,61	937 042,29	1 056 952,02
Diverse intäkter	8 045,00	675,00	2 500,00
Summa intäkter	1 076 304,61	937 717,29	1 059 452,02
Intäktskorrigeringar	- 11,23	- 13,84	- 17,80
Summa intäktskorrigeringar	- 11,23	- 13,84	- 17,80
Övriga rörelseintäkter			
Rättelse moms medlaggift	76 800,00	-	-
Uttaxering för driftkostnader (medlemsavg)	192 750,00	178 096,00	153 600,00
Summa övriga rörelseintäkter	269 550,00	178 096,00	153 600,00
Erhållna bidrag			
Erhållna skadestånd/bidrag	2 000,00	-	-
Bidrag från Trafikverket	5 477 420,00	5 099 326,00	5 257 685,00
Vägbidrag från Trafikverket	223 265,35	21 101,97	20 280,61
Bidrag från Norrtälje kommun	333 983,00	315 839,00	325 837,00
Summa erhållna bidrag	6 036 668,35	5 436 266,97	5 603 802,61
Summa intäkter	7 382 511,73	6 552 066,42	6 816 836,83
Kostnader			
Personalkostnader	4 296 099,79	3 897 209,31	3 658 468,03
Färjan, reparation och underhåll	948 555,47	1 604 680,49	1 887 406,08
Övriga driftskostnader	2 040 932,91	977 882,91	1 132 164,33
Vägbelysning, driftskostnad	68 250,90	34 238,46	18 136,97
Förvaltningskostnader	57 265,00	36 992,00	38 709,00
Summa kostnader	7 411 104,07	6 551 003,17	6 734 884,41
Resultat före avskrivning	28 592,34	- 1 063,25	81 952,42
Finansiella intäkter			
Ränteintäkter	135 351,42	151 163,17	31 644,62
Summa finansiella intäkter	135 351,42	151 163,17	31 644,62
Finansiella kostnader			
Räntekostnader	103 742,42	97 946,00	93 036,00
Övriga finansiella kostnader	-	-	-
Summa finansiella kostnader	103 742,42	97 946,00	93 036,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	3 016,66	54 280,42	20 561,04
Bokslutsdispositioner			
Avsatt till förnyelsefond	30 000,00	30 000,00	30 000,00
Förändring driftreserv	- 26 983,34	24 280,42	9 438,96
Summa bokslutsdispositioner	3 016,66	54 280,42	20 561,04
Årets resultat	- 0,00	-	0,00

Ovanstående överensstämmer med Samfällighetsföreningens bokföring vilket härmed intygas:

Högmarsö 2025-



Jan Brundin

Kassör

Norrtälje 2025-06-14



Kerstin Sandh

Vid ordinarie föreningsstämma 2024-05-18 utsedda revisor

HÖGMARSÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

BALANSRÄKNING 2024 2023 2022

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Momsfordringar	166 772,00	67 584,00	270 202,00
Interimsfordringar	63 670,00	111 910,00	50 636,00
Fordringar färjebidrag Trafikverket	1 332 331,50	1 264 421,25	1 106 868,25
Kundfordringar	6 575,00	5 775,00	7 350,00
Övriga fordringar	558 748,35	336 940,97	382 453,61
Summa kortfristiga fordringar	2 128 096,85	1 786 631,22	1 817 509,86

Kassa och bank

Bank	280 002,48	52 579,49	59 549,16
Placeringskonto	204 530,76	205 702,76	720 448,52
SBAB konto	3 664 326,52	3 038 680,75	1 537 993,28
Fasträntekonto	-	-	1 500 000,00
Fasträntekonto	-	1 500 000,00	1 500 000,00
Skattekonto	31 547,00	220,00	-
Summa omsättningstillgångar	4 180 406,76	4 797 183,00	5 317 990,96

Summa tillgångar	6 308 503,61	6 583 814,22	7 135 500,82
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Eget kapital och skulder**Eget kapital**

Balanserad vinst eller förlust	1 235 371,73	1 235 371,73	1 235 371,73
Årets resultat	-	-	-
Summa eget kapital	1 235 371,73	1 235 371,73	1 235 371,73

Obeskattade reserver**Avsättningar**

Förnyelsefond	2 702 391,34	2 569 607,06	2 441 930,06
Drifttillgång	1 129 125,70	1 129 125,70	1 104 845,28
Summa obeskattade reserver	3 831 517,04	3 698 732,76	3 546 775,34

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	480 753,13	589 374,23	1 332 530,75
Personalskatter	92 045,00	78 391,00	79 350,00
Upplupna personalkostnader	1 018 560,05	1 149 313,00	1 062 586,00
Övr. upplupna kostnader	64 885,00	79 295,00	85 452,00
Övr.kortfr. Skulder	- 414 628,34 -	246 663,50 -	206 565,00
Summa kortfristiga skulder	1 241 614,84	1 649 709,73	2 353 353,75

Summa eget kapital och skulder	6 308 503,61	6 583 814,22	7 135 500,82
---------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Ovanstående överensstämmer med Samfällighetsföreningens bokföring vilket härmed intygas:

Högmarsö 2025-



Jan Brundin

Kassör

Norrhälje 2025-04-14



Kerstin Sandh

Vid ordinarie föreningsstämma 2024-05-18 utsedda revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

HÖGMARSÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 716416 - 9257

Jag, Kerstin Sandh, har valts att granska räkenskaper och förvaltning i Högmarsö samfällighetsförening för verksamhetsåret 2024.
Jag har granskat verifikationer, bokslut och protokoll.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts enligt god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Jag har även granskat om någon styrelseledamot har handlat i strid med bolagsordningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.
Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Norrtälje den 14 april 2025



Kerstin Sandh

HÖGMARSÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Inkomst & Utgiftsstat dec 2024

	Budget 2024	Utfall dec-23	Utfall dec-24	Budget 2025
INTÄKTER				
Färjavgifter	1100	930	1068	1200
Diverse intäkter	0	8	8	0
Uttaxering för driftskostnader (medlemsavgifter)	154	178	193	193
Färjebidrag från Trafikverket	5060	5099	5477	5270
Vägbidrag från Trafikverket	46	21	223	990
Bidrag från Norrtälje kommun färja plus väg	300	316	336	335
Räntor	100	151	135	100
Övriga bokslutsdispositioner, rättelse moms 2022/2023			77	
Ianspråktagen fondering	35	0	27	872
SUMMA INTÄKTER	6795	6703	7544	8960

KOSTNADER**Bidragsberättigade kostnader färja**

Löner	3000	2878	3143	3120
Sociala avgifter	900	973	1140	950
Underhåll inkl oplanerat	650	539	949	650
Varv/större reservdelar för lagerhållning	400	1066	0	600
Bränsle och oljor	425	356	338	450
Elavgifter	200	67	136	200
Wire	225	122	362	80
Reservbåt	75	8	92	50
Försäkringar, övriga driftskostnader o personalkost	600	365	719	700
Räntekostnader	0	0	1	0
Summa kostnader färja	6475	6374	6880	6800

Bidragsberättigade kostnader väg

Väg, vinter och barmarksunderhåll	80	112	56	80
Förbättring väg	50	31	407	1900
Summa kostnader väg	130	143	463	1980
SUMMA KOSTNADER FÄRJA O VÄG	6605	6517	7343	8780

Driftsreserv	0	24		0
Summa	6605	6541	7343	8780

Ej bidragsberättigade kostnader

Vägbelysning, driftskostnader	35	9	7	35
Reparation belysning	25	25	61	25
Räntor, förnyelsefond	100	98	103	90
Avsättning till förnyelsefond	30	30	30	30
Summa	190	162	201	180
SUMMA KOSTNADER	6795	6703	7544	8960



Jan Brundin
Kassör

Högmarsö samfällighetsförening

Valberedningens förslag inför årsmötet 2025-05-18

Ordinarie Styrelseledamöter

Hans Rydstad	sittande 1 år
Andreas Elfving	sittande 1 år
Jan Brundin	omval 2 år
Charlotte Norder	nyval 2 år
Yvonne Gustavsson	sittande 1 år
Christer Sjölund	sittande 1 år

Suppleanter

Kenneth Lager	omval 1 år
Klara Diederichsen	omval 1 år
Bosse Engervall	omval 1 år
Inger Wikman	omval 1 år

Revisorer

Kerstin Sandh	omval
---------------	-------

Revisorsuppleanter

Rose-Marie Siltberg	omval
---------------------	-------

Kommentar:

För valberedningen 25-04-16

Mikael Staf

Lars Boman

Eva Noren Möller